Voorwaarden De Tussenstap

Objectief toetsbare criteria (screening door WoningNet)

De volgende criteria worden door WoningNet beoordeeld bij de screening van kandidaten:

- De aanvrager is 21 jaar of ouder.
- De aanvrager verblijft rechtmatig in Nederland en komt op grond van wet- en regelgeving in aanmerking voor huisvesting of opvangvoorzieningen.
- De aanvrager heeft binding met de regio Utrecht West. Hiervan is sprake indien de aanvrager:
    - minimaal één jaar staat ingeschreven in de Basisregistratie Personen (BRP) met een woonadres binnen de regio; of
    - maximaal twee jaar staat ingeschreven met een briefadres, waarbij het voorgaande woonadres gedurende minimaal één jaar binnen de regio lag;
    - als briefadres Stadsplateau 1 in Utrecht heeft en voorafgaand aan briefadres in Stichtse Vecht ingeschreven stond.
- De aanvrager staat ingeschreven bij DAK/WoningNet en heeft via de reguliere woningtoewijzing geen passende woonruimte kunnen verkrijgen.
- Het inkomen van de aanvrager bedraagt maximaal 125% van de toepasselijke bijstandsnorm.
- Indien sprake is van schulden, heeft de aanvrager een lopende betalingsregeling of is er aantoonbaar zicht op een schuldregeling of betalingsregeling.
- Er is geen sprake van structurele woonoverlast of ernstige overlastsituaties in de huidige of meest recente woonsituatie.
- De aanvrager beheerst de Nederlandse taal voldoende om zelfstandig te kunnen wonen en communiceren met begeleiding en medebewoners.
- Het meenemen van huisdieren is niet toegestaan.
- Kinderen mogen op bezoek komen, maar overnachtingen in de woonvoorziening zijn niet toegestaan.

Aanvullende criteria (beoordeling tijdens intake door De Tussenvoorziening)

De volgende criteria kunnen niet objectief door WoningNet worden beoordeeld en worden daarom tijdens de intake door De Tussenvoorziening besproken en gewogen:

- De kandidaat heeft geen actieve verslavingsproblematiek.
- De kandidaat heeft geen onbehandelde of acute psychiatrische problematiek.
- De kandidaat is voldoende zelfredzaam om zelfstandig te wonen met beperkte begeleiding.
- De kandidaat is gemotiveerd om actief mee te werken aan stabilisatie van de woonsituatie en uitstroom naar reguliere huisvesting.
- De kandidaat is bereid aanwijzingen van De Tussenvoorziening ten aanzien van leefbaarheid, veiligheid en samenwonen op te volgen.
- De kandidaat is in staat om samen te wonen met andere bewoners en draagt bij aan een veilig en leefbaar woonklimaat.
- De kandidaat beschikt over voldoende vaardigheden om afspraken na te komen rondom huurbetaling, hygiëne en beheer van de woonruimte.
- Er is geen sprake van gedrag dat een risico vormt voor de veiligheid van medebewoners, medewerkers of omwonenden.